



KRAJSKÝ ÚŘAD KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE
odbor analýz a podpory řízení
oddělení přezkumu hospodaření obcí



22942/2026/KHK
KUKHK-AK-2025-27448-4

**Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření
obce Dobřenice, IČ: 00268721
za rok 2025**

Přezkoumání se uskutečnilo ve dnech:

- 04.09.2025
- 10.03.2026

na základě písemné žádosti obce Dobřenice v souladu s ustanovením § 42 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů.

Zahájeno bylo dne 09.07.2025 doručením Oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření v souladu s § 5 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. a s § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

Místo provedení přezkoumání: Obec Dobřenice
Dobřenice 10
503 25 Dobřenice

Zástupci za Obec:

starosta - Ing. Tomáš Sýkora
místostarosta - František Dolejší
administrativní pracovnice - Michaela Kotková
účetní - Iveta Petrová

Přezkoumání hospodaření vykonala kontrolní skupina ve složení:

kontrolor pověřený řízením přezkoumání:

Ing. Gabriela Střelecková

- kontrolor:

Bc. Nikola Ottová

Pověření k přezkoumání ve smyslu § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Královéhradeckého kraje dne 26.6.2025.

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou údaje uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno výběrovým způsobem s ohledem na významnost jednotlivých skutečností podle předmětu a obsahu přezkoumání. Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Poslední kontrolní úkon, tj. vyhodnocení vyžádaných podkladů, byl učiněn dne 10.03.2026.

A. Přezkoumané písemnosti

Při přezkoumání hospodaření obce Dobřenice byly přezkoumány následující písemnosti:

Stanovení závazných ukazatelů zřízeným organizacím

Bezprostředně po schválení příspěvku oznámila obec písemně své zřízené příspěvkové organizaci výši závazného ukazatele – neinvestičního příspěvku na provoz. Zároveň byl průčítován předpis provozního příspěvku.

Rozpočtová opatření

Čerpání rozpočtu obec průběžně sleduje a kontroluje, případné nutné změny jsou řešeny rozpočtovými opatřeními řádně schvalovanými zastupitelstvem nebo starostou obce na základě svěřené pravomoci zastupitelstvem obce. Do dne dílčího přezkoumání bylo schváleno a provedeno 10 rozpočtových opatření, do konce roku bylo schváleno a provedeno dalších 5 rozpočtových opatření. Všechna rozpočtová opatření jsou řádně chronologicky evidována a číslována. Rozpočtová opatření jsou řádně dle platných právních předpisů zveřejňována po jejich schválení na internetových stránkách obce současně s odkazem oznámení na úřední desce, kde jsou zveřejněna.

Schválený rozpočet

Rozpočet na rok 2025 byl schválen zastupitelstvem obce dne 29.11.2024 jako schodkový ve výši příjmů 13.987.800,- Kč a výdajů ve výši 18.445.800,- Kč. Splátky úvěrů 444.000,- Kč. Schodek rozpočtu v celkové výši 4.902.000,- Kč, je kryt přebytkem hospodaření z minulých let. Rozpočet byl pořízen do výkazu FIN 2-12 M v souladu se schválením. Schválený rozpočet byl v souladu s platným zněním zákona zveřejněn na úředních deskách dne 2.12.2024.

Návrh rozpočtu obce na rok 2025 byl v souladu s ustanovením § 11 odst. 3 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů vhodným způsobem a po dobu stanovenou zákonem zveřejněn, a to i způsobem umožňujícím vzdálený přístup. Na úřední i elektronické úřední desce byl zveřejněn v termínu od 13.11.2024 do 2.12.2024.

Střednědobý výhled rozpočtu

Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2026–2027, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 29.11.2024. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 13.11.2024 do 2.12.2024. Územní samosprávný celek zveřejnil střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 2.12.2024 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem.

Další Střednědobý výhled rozpočtu je sestaven na období 2027–2028, obsahuje všechny potřebné údaje, byl schválen na zasedání zastupitelstva obce dne 15.12.2025. Územní samosprávný celek zveřejnil návrh střednědobého výhledu rozpočtu na svých internetových stránkách a na úřední desce v termínu od 1.12.2025 do 16.12.2025. Územní samosprávný celek zveřejnil střednědobý výhled rozpočtu na svých internetových stránkách dne 16.12.2025 a současně oznámil na úřední desce, kde je zveřejněn v elektronické podobě a kde je možno nahlédnout do jeho listinné podoby v souladu se zákonem.

Závěrečný účet

Závěrečný účet za rok 2024 sestaven v zákonem požadovaném rozsahu byl projednán a schválen na veřejném zasedání zastupitelstva obce dne 7.4.2025. Projednání závěrečného účtu bylo uzavřeno s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, plně v souladu s příslušným ustanovením odst. 6 § 17 zák. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

Před projednáním byl návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření zveřejněn na internetových stránkách a na úřední desce v souladu se zákonem, a to od 13.3.2025 do 10.4.2025. Schválený závěrečný účet byl v souladu se zákonem vyvěšen dne 10.4.2025 na elektronické úřední desce.

Současně byla na tomto veřejném zasedání zastupitelstva schválena i účetní závěrka obce. Účetní závěrka zřízené příspěvkové organizace za rok 2024 byla schválena na veřejném zasedání zastupitelstva dne 3.3.2025. Účetní závěrky doloženy protokoly.

Odměňování členů zastupitelstva

Byla provedena kontrola stanovení výše odměn za výkon funkce členů zastupitelstva a nebyly zjištěny nedostatky. Výplata odměn za měsíc leden až prosinec 2025, dle mzdových listů, byla provedena v souladu se stanovením.

Účetní doklad

Byly kontrolovány účetní doklady k uvedeným bankovním výpisům za měsíc květen a říjen 2025. Doklady byly kontrolovány z hlediska náležitostí účetních dokladů, časové a věcné souvislosti, zaúčtování a zařídění podle rozpočtové skladby. Účetní doklady mají patřičné náležitosti.

Inventurní soupis majetku a závazků

Inventurní soupisy majetku a závazků obsahují všechny předepsané náležitosti, dokladují zjištěné skutečné stavy. Inventarizovány byly všechny účty, včetně podrozvahových a rozvahových účtů s nulovým konečným zůstatkem použitých v průběhu účetního období, zjištěné skutečné stavy souhlasí se zůstatky příslušných účtů v rozvaze. Plán inventur byl předložen, rovněž inventarizační zpráva byla vyhotovena.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

Kontrolován Výkaz o plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 30.6.2025 a k 31.12.2025.

Příloha rozvahy

Kontrolován výkaz Příloha rozvahy sestavený k 30.6.2025 a k 31.12.2025.

Rozvaha

Kontrolován výkaz Rozvaha sestavený k 30.6.2025 a k 31.12.2025.

Kontrolou obrátů účtů 401 a 403 nebyly zjištěny nedostatky, účetní operace zde proúčtované jsou v souladu s jejich obsahovým určením a stanovenými účetními postupy.

Rovněž kontrolou účtů peněžních fondů v porovnání se zdroji jejich krytí v pasivech rozvahy nebyly zjištěny disproporce, o fondech účetní jednotky tedy bylo řádně účtováno.

Výkaz zisku a ztráty

Kontrolován Výkaz zisku a ztráty sestavený k 30.6.2025 a k 31.12.2025.

Kontrolou vazby na Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu bylo zjištěno, že zůstatky vybraných nákladových a výnosových účtů odpovídají sumám příslušných položek rozpočtové skladby z výkazu Fin-2-12 M, rozpočtová skladba byla dodržována.

Faktura

Kontrolovány byly faktury přijaté i vydané v hlavní činnosti včetně správnosti jejich předpisu, vztahující se svou úhradou k bankovním výpisům za měsíc květen a říjen 2025.

Pokladní doklad

Pokladní doklady za období květen a říjen 2025 mají patřičné náležitosti, jsou doloženy doklady, které jsou shodné se zápisem v pokladní knize. V účetnictví je o pokladně účtováno.

Bankovní výpis

Ve vazbě na jednotlivé prvotní účetní doklady a správnost zaúčtování byly položkově kontrolovány bankovní výpisy za období květen a říjen 2025 u účtů:

- ČSOB a.s., č. účtu 159134975/0300 (od 13.5.2025 do 31.5.2025, 1.10.-15.10.2025)
- ČSOB a.s., č. účtu 315707342/0300 - spořicí účet
- ČS a.s., č. účtu 170151469/0800 - úvěrový účet
- ČS a.s., č. účtu 981224-1080781349/0800 - fond obnovy kanalizace;
- ČNB č. účtu 94-4718511/0710
- ČS a.s., č. účtu 6490613359/0300 - vkladový účet

Smlouvy o přijetí úvěru

Dne 30.4.2025 schválilo zastupitelstvo obce nabídku Československé obchodní banky, a.s. na poskytnutí finančních prostředků ve výši 12.000.000,- Kč na financování nákupu nemovitosti evidované na listu vlastnictví č. 140 v k.ú. Dobřenice (stávající objekt Hostinec u Nosků v Dobřenicích). Smlouva o úvěru č. 2025005217 ze dne 6.5.2025 ke kontrole předložena. Splátky stanoveny měsíční ve výši 85.139,33 Kč. První splátka je splatná dne 25.7.2025. Poslední splátka je splatná 26.3.2040.

Smlouvy o věcných břemenech

Obec (jako oprávněná) uzavřela Smlouvu o zřízení věcného břemene - pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/H/188542/2025-For dne 12.5.2025 s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových za účelem zřízení, provozování, opravování a udržování vodovodní přípojky na pozemcích p.č. 486/1 a p.č. 486/20 v k. ú. Dobřenice. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 3.000,- Kč. Právní účiny vkladu do katastru nemovitostí ze dne 30.5.2025. O věcném břemenu je řádně účtováno a bylo zaevidováno.

Obec (jako oprávněná) uzavřela Smlouvu o zřízení věcného břemene - pozemkové služebnosti inženýrské sítě č. UZSVM/H/26099/2025-Ma dne 8.4.2025 s Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových za účelem zřízení, provozování a udržování kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 486/1, 486/12, 486/13, 486/14, 486/16, 486/18, 486/20, 486/21, 486/22, 486/23, 486/24, 486/26, 486/27, 486/28, 486/30, 700/1, 744/4, 700/5 v k. ú. Dobřenice. Věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úplatu ve výši 20.199,- Kč. Právní účiny vkladu do katastru nemovitostí ze dne 14.5.2025. O věcném břemenu je řádně účtováno a bylo zaevidováno.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

Obec jako kupující uzavřela dne 17.4.2025 Kupní smlouvu s fyzickou osobou na koupi budovy čp. 26 a čp. 170 a pozemků par. č. 30/1, parc. č. 30/3, parc. č. 34, parc. č. 35/1, parc. č. 35/2, parc. č. 36, parc. č. 37, vše v k.ú. Dobřenice za dohodnutou kupní cenu ve výši 14.000.000,- Kč. Zastupitelstvem obce byl nákup schválen dne 7.4.2025. Právní účinky vkladu do KN vznikly dne 29.4.2025. O nákupu a zařazení pozemku do majetku obce bylo řádně účtováno ke dni právních účinků. Nákup nemovitosti dle listu vlastnictví 140 v k. ú. Dobřenice bude financován formou úvěru ve výši 12.000.000,- Kč, který ZO schválilo dne 30.4.2025.

Obec dne 2.1.2025 podepsala darovací smlouvu s Královéhradeckým krajem, kterým získává do svého vlastnictví pozemky č.p. 491/9, 491/10, 491/11, 491/12, 491/13 v k.ú. Dobřenice za celkovou cenu 15.604,- Kč. Pozemky zařazený do majetku obce řádně ke dni právních účinků vkladu. ZO byl dar schválen dne 30.9.2024.

Smlouvy a další materiály k poskytnutým účelovým dotacím

Obec poskytla ze svého rozpočtu na základě žádosti účelovou dotaci ve výši 200.000,- Kč ve prospěch AFK Dobřenice z.s. na zajištění činnosti a provozu AFK Dobřenice. Výdaje se použijí pro výdaje spojené s údržbou hřiště, nákup elektrické energie a dalších nutných pomůcek. Poskytnutí dotace schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 29.11.2024. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace č. 1/2025 uzavřena dne 6.1.2025, zveřejněna dne 6.1.2025.

Obec poskytla ze svého rozpočtu na základě žádosti účelovou dotaci ve výši 8.000,- Kč ve prospěch Mysliveckého spolku Háj Osice na mysliveckou činnost. Poskytnutí dotace schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 29.11.2024. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce Dobřenice na rok 2024 uzavřena dne 16.12.2024.

Obec uzavřela s Knihovnou města Hradec Králové Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na nákup knih do výměnných fondů v rámci regionálních knihovnických služeb č.82025, předmětem této smlouvy je finanční dotace ve výši 8.500,- Kč. Poskytnutí dotace schváleno na zasedání zastupitelstva obce dne 29.11.2024, smlouva byla uzavřena dne 16.12.2024.

K poskytnutým dotacím bylo předloženo vyúčtování, o dotacích bylo účtováno.

Darovací smlouvy

Schváleno přijetí daru od Mikroregionu urbanická brázda, svazku obcí ve výši 10.000,-Kč na financování akce v roce 2025 "Bačův kotlík" v hodnotě 10.000,- Kč. Darovací smlouva ze dne 7.4.2025 ke kontrole předložena. O přijetí daru řádně účtováno.

Dne 14.7.2025 schválilo zastupitelstvo obce finanční dar Oblastní charitě Červený Kostelec ve výši 10.000,- Kč. Darovací smlouva ze dne 28.7.2025 předložena ke kontrole, o daru bylo řádně účtováno.

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

V kontrolovaném období obdržela obec do svého rozpočtu následující dotace:

Prostřednictvím KÚ KHK zálohu neinvestiční dotace ve výši 32.500,- Kč, ÚZ 98071 na volby do Parlamentu ČR. Dotace byla vyúčtována a bylo o ní řádně účtováno.

Předloženo Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva pro místní rozvoj (ex-post) č.j. MMR-84156/2024-55/1. Název projektu „Stavební úprava chodníku (p.č. 445/1 k.ú. Dobřenice)“ ve výši 793.501,25 Kč. Datum ukončení projektu do 30.6.2025. V roce 2025 obec finanční prostředky obdržela a dotaci řádně vyúčtovala.

Předloženo Rozhodnutí o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR z programu "Nové obnovitelné zdroje v energetice (RES+). Dotace bude dle rozhodnutí poskytnuta v maximální výši 985.844,07 Kč. Doba realizace projektu a závěrečná zpráva o realizaci projektu musí být doložena nejpozději do 36 měsíců od vydání rozhodnutí. Finanční prostředky obec do konce roku 2025 neobdržela. O proinvestovaných nákladech ve výši 836.876,59 Kč řádně účtováno.

Předloženo Rozhodnutí o poskytnutí neinvestiční dotace ex-post z Ministerstva zemědělství. Název projektu „Obnova křížku u lip v obci Dobřenice“ ve výši 76.860,- Kč. Datum ukončení projektu do 29.9.2026. V roce 2025 obec finanční prostředky neobdržela, akce nebyla zahájena.

Smlouvy o sdružených prostředcích

Zastupitelstvo obce dne 22.9.2025 schválilo uzavření smlouvy o sdružení prostředků a zřízení společné jednotky požární ochrany s obcí Osice, smlouva ze dne 17.12.2025 ke kontrole předložena.

Smlouvy nájemní

Zastupitelstvo obce schválilo dne 14.7.2025 uzavření nájemní smlouvy na prostory sloužící k podnikání s panem Jiřím Valáškem na dobu určitou do 31.7.2026. Smlouva ze dne 31.7.2025 ke kontrole předložena, záměr zveřejněn od 27.6.2025 do 14.7.2025.

Smlouvy o výpůjčce

ZO 18.8.2025 schválilo uzavření smlouvy o výpůjčce, týkající se pozemků p.č. 263, 264, 265/3, 265/4, 371/13, 371/14 a 157/1 v k.ú. Dobřenice za účelem využití ke sportovním, kulturním a společenským akcím vč. užívání zázemí pro sportovní a obdobné aktivity na fotbalovém a tenisovém hřišti v Dobřenicích fotbalovému klubu AFK Dobřenice z.s., Výpůjční doba na dobu neurčitou, smlouva uzavřena dne 18.8.2025 byla ke kontrole předložena, záměr výpůjčky zveřejněn od 30.7.2025 do 15.8.2025.

Dokumentace k veřejným zakázkám

"Víceúčelové hřiště s umělým povrchem, oplocení, sportovní vybavení"

VZMR byla zadána v souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek firmě PRECOL, s.r.o. Cena zakázky ve výši 1.856.129,- Kč bez DPH uvedená ve Smlouvě o dílo souhlasí s nabídkovou cenou. Smlouva o dílo uzavřena dne 15.10.2025 byla na profilu zadavatele zveřejněna dle § 219 zák. 134/2016 Sb. Akce nebyla do konce roku zahájena, dokončení dle smlouvy do 30.4.2026.

"Zadání studie stavebních úprav bývalé základní školy"

VZMR byla zadána v souladu s § 6 zák. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek firmě PRECOL, s.r.o. Cena zakázky ve výši 420.000,- Kč bez DPH uvedená ve Smlouvě o dílo

souhlasí se zaplacenou částkou dne 31.7.2025 a 17.9.2025. Smlouva o dílo uzavřena dne 18.3.2025.

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

K dokladování kontrolovaných agend a zjištění skutečností nutných pro naplnění jednotlivých předmětů a hledisek přezkoumání byly při kontrole podpůrně využity zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení. Konkrétní data využitých zápisů jsou uvedena u jednotlivých přezkoumaných písemností.

Výsledky kontrol zřízených organizací

Obec provedla kontrolu hospodaření s veřejnoprávními prostředky své zřízené PO MŠ Dobřenice za období 10-12./2024 a 1-10.2025 v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě. Ke kontrole byl předložen protokol ze dne 20.11.2025. Kontrolou nebyly zjištěny žádné nedostatky.

B. Zjištění ze závěrečného přezkoumání

Při přezkoumání hospodaření obce Dobřenice

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných

při přezkoumání hospodaření územního celku za předchozí roky

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

při dílčím přezkoumání

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

D. Závěr

I. Při přezkoumání hospodaření obce Dobřenice za rok 2025

nebyly zjištěny chyby a nedostatky (§ 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.).

II. Při přezkoumání hospodaření obce Dobřenice za rok 2025

se neuvádí žádná rizika (§ 10 odst. 4 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb.)

III. Při přezkoumání hospodaření - obce Dobřenice - za rok 2025

Byly zjištěny dle § 10 odst. 4 písm. b) následující ukazatele:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,14 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	6,02 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

IV. Ověření poměru dluhu obce Dobřenice k průměru jeho příjmů za poslední 4 roky

Ukazatel ve smyslu ust. § 10 odst. 4 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2025

Podíl dluhu ÚC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky	79,33 %
Částka překračující hranici 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 roky v Kč	2 845 547,68
Částka představující 5% snížení dluhu v Kč	142 277,38

Kontrolní skupina podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost ověřila poměr dluhu ÚSC k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky. Výsledkem ověření je zjištění, že dluh ÚSC překročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky, a to o částku 2 845 547,68 Kč.

V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

Datum vyhotovení: 11.03.2026

Podpisy kontrolorů:

Ing. Gabriela Střelečková
kontrolor pověřený řízením přezkoumání

Bc. Nikola Ottová

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- je návrhem zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření, a je možno ke zjištění v ní uvedené podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání zprávy kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Konečným zněním zprávy se stává, tento návrh okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., k podání písemného stanoviska kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší,
- obsah zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření obce Dobřenice byl projednán dne 10.03.2026, o projednání byl vypracován Záznam o projednání Návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření,
- návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření o počtu 10 stran – předán do datové schránky územního celku.

Rozdělovník:

1. Obec Dobřenice
2. Královéhradecký kraj

KONTAKTY:

Ing. Gabriela Střelečková	727 956 086	gstreleckova@khk.cz
Bc. Nikola Ottová	720 045 128	niottova@khk.cz